



M Vivienda-Cambio de Casa

[Al inicio del M Vivienda-Cambio de Casa](#)

6 Cambiar de casa y desocupar la vivienda

Si usted quiere mudarse a otro sitio, comuníquese con el propietario de la vivienda nada más decidir la fecha de la mudanza. Por lo general las empresas profesionales de mudanzas se encargan del traslado de enseres. No se olvide de cancelar los servicios de luz, gas, etc., y limpiar bien la casa. No deje basura en las habitaciones.

6-1 Preparativos para la mudanza

(1) Comunicarse con el propietario

Hay que comunicar la cancelación del contrato de arrendamiento con una antelación fijada en el contrato (normalmente de uno o dos meses).

(2) Planificar la mudanza

Hay muchas empresas de mudanzas en Japón y, además de éstas, también las empresas de transportes de mercancías prestan sus servicios de mudanzas. El precio varía según la cantidad de cajas (bultos), distancia del traslado y otros servicios adicionales. Pida presupuesto a varias empresas para comparar los precios y servicios que ofrece cada una y seleccionar la mejor para usted. En Internet puede comparar los precios de diferentes empresas.

Igualmente puede hacer usted mismo la mudanza con el automóvil de su amigo o un auto alquilado.

(3) Cancelación de los servicios de luz, gas y agua

Comunique su intención de cancelar los servicios con una antelación de dos o tres días antes de la mudanza.

	Luz	Gas	Agua
¿Cuándo?	Con una antelación de dos o tres días antes de la mudanza.	Con una antelación de dos o tres días antes de la mudanza.	Con una antelación de dos o tres días antes de la mudanza.
¿Dónde comunicarse?	Oficina de la compañía de electricidad más cercana	Oficina de la compañía de gas más cercana	Sección de agua del Ayuntamiento del municipio donde reside u oficina de la compañía de agua más cercana
¿Qué hacer?	Vendrá el encargado de la compañía el día de la mudanza, cancelará la luz y calculará la tarifa hasta la fecha.	Vendrá el encargado de la compañía el día de la mudanza, cerrará el paso de gas y calculará la tarifa hasta la fecha.	Vendrá el encargado de la compañía el día de la mudanza, cerrará el paso de agua y calculará la tarifa hasta la fecha.