



4 Tempat Tinggal Swasta yang Dikontrakkan

4-5 Memeriksa Teliti Surat Perjanjian Kontrak

Menurut surat kontrak perjanjian antara peminjam dan orang yang meminjamkannya telah ditentukan secara terinci tentang hak dan kewajiban. Di dalam surat kontrak tersebut terdapat tanda tangan (nama lengkap Anda) dengan demikian, anda telah menyetujui surat kontrak tersebut dan harus mematuhi. Isi dari surat kontrak tersebut harus benar-benar dibaca dan mintalah untuk menjelaskannya. Selanjutnya, setelah mengerti isinya barulah menandatangani surat kontrak tersebut. Mengenai hal selanjutnya untuk menghindarkan timbulnya masalah, lihatlah penjelasan yang penting di bawah ini.

Rumah kontrakan . Biaya perawatan	Uang muka dan hari pembayaran, cara pembayaran dan lain sebagainya.
Hal yang dilarang	Binatang peliharaan dilarang
Dapatkah memperbaharui kontrak	Batas waktu perjanjian untuk menyewa rumah biasanya 2 tahun. Apabila sudah 2 tahun dan ingin memperpanjang kontrakan, pemilik rumah akan memberikan biaya pembaharuan kontrakan. Ada juga proses biaya pembaharuannya lewat agen real estate.
Syarat ketika kontrakkannya habis	Apabila kontraknya sudah habis uang tanggungan ada yang tidak dapat dikembalikan, karena mahalnya biaya pembersihan rumah. Pada waktu mengontrak untuk membayar biaya, sebelumnya dipikir dan ditentukan setelah itu memutuskan untuk mengontrak.