



3 공공주택

지방공공단체나 공공기업이 제공하는 주택을 공공주택이라고 합니다. 공공주택의 종류, 입주자격, 모집의 공지, 신청방법 등에 대하여 소개합니다.

3-1 공공주택의 종류

공공주택에는 지방공공단체나 공공기업 등이 제공하는 주택이 있습니다. 지방공공단체가 제공하는 공공주택에는 도도부현 운영주택, 시영주택, 구영주택, 정영주택 등이 있으며, 공공기업이 제공하는 주택에는 UR 도시기구에 의한 UR 임대주택(도시기구주택) 등이 있습니다.

3-2 입주자격

어느 공공주택이건 외국인등록이 되어 있어야 하며, 소득기준 등에 따라서 입주자격이 자세하게 정해져 있습니다. 상세한 내용은 해당 공공주택을 감리하는 자치단체나 UR 도시기구에 문의해 주십시오.

3-3 모집공고

공공주택은 정기적 혹은 수시모집합니다. 도도부현 운영주택은 대개 일년에 4 번(1 월, 4 월, 7 월, 10 월) 모집하고, 「모집안내」가 시구청촌 사무소 등에서 배포됩니다.

시영주택, 구영주택 등은 시, 구 그리고 정이 발행하는 홍보지에 모집공고가 게재됩니다. 홍보지는 시구청촌 사무소나 역 등에 비치되어 있습니다. 또한 동회나 자치회 등을 통해서도 배포되고 있습니다.

UR 임대주택은 UR 도시기구(Urban Renaissance Agency)의 홈페이지에서 희망에 맞는 물건을 찾아 응모하는 것도 가능합니다.

3-4 신청방법

신청자격 등을 확인한 후 지정된 입주신청서에 필요서류를 첨부하여 모집하고 있는 공공주택의 입주계 등에 신청합니다.

단, 공공주택은 입주희망자가 많기 때문에 추첨으로 입주자를 선고합니다.

임대료는 수입에 따라 정해지고, 임대료 외에 공익비, 주차장비 등이 필요합니다.

필요한 서류	신청장소	언제	비고
1 입주신청서 2 외국인등록 증명서 3 소득증명서 등 4 그 외 필요에	모집하고 있는 공공주택의 입주계	<시·구·정 운영주택, UR 임대주택> 정기적 또는 수시 <도도부현 운영주택> 대개 일년에 4 번 (1 월, 4 월, 7 월, 10 월)	자세한 것은 공공주택을 감리하는 관공서나 UR 도시기구에 문의해 주십시오

다언어생활정보



M 주거 · 이사

▶ [M 주거 · 이사 의 TOP 으로](#)

따라 요구되는 서류도 있습니다.			
----------------------	--	--	--