



5 Поселение

Когда вы определились с домом(комнатой), подписав контракт на аренду, Вы начинаете подготовку к проживанию. Подготовка может включать в себя уборку помещения, вызов специалиста для подключения электричества, газа, воды, а также подачу заявления на регистрацию проживания, смену адреса и пр. . Вам также необходимы вещи для повседневной жизни. Кроме того, очень важно зайти к соседям и поприветствовать их.

5-1 Первое поселение

(1) Получение ключей.

После подписания контракта на аренду дома (комнаты) Вы получаете ключи от дома (комнаты). Эти ключи после прекращения действия контракта Вы обязаны вернуть, поэтому их нельзя терять. В случае потери ключей необходимо связаться с агентством по недвижимости или хозяином. Иногда Вас могут попросить заплатить за замену ключей. Это необходимо для предотвращения преступлений.

(2) Заказ на подключение электричества, газа, воды.

Без электричества, газа и воды невозможно проживание. Поэтому удостоверьтесь в том, что они включены до Вашего поселения. Для подключения необходимо пройти следующие процедуры, которые могут быть изменены в зависимости от региона.

	Электричество	Газ	Вода
Когда начать обслуживание	После поселения, или после получения ключей	После поселения, или после получения ключей	После поселения, или после получения ключей
Куда обратиться	Региональная электрическая компания	Региональная газовая компания	Муниципальное отделение водопроводной станции
Что лучше сделать	Нажмите на кнопку выключателя, чтобы включить электричество. После подсоединения к сети заполните форму с указанием Вашего имени, адреса и датой подключения. Если подключение не произведено, обратитесь непосредственно в электрическую компанию. .	Обратитесь по телефону в газовую компанию, чтобы включили газ в день, когда Вы хотите начать пользоваться газом. Компания пошлет человека, чтобы включить газ в день и время, которое Вы назовете..	Обратитесь в отделение водопроводной станции муниципалитета и договоритесь, чтобы человек приехал открыть воду в день, когда Вы хотите начать пользоваться водой. Иногда Вы сами открываете воду, а в компанию посылаете заполненную форму с указанием Вашего имени, адреса и датой подключения.
Примечания.		Большинство съемного жилья не оборудовано газовыми плитами для того, чтобы готовить. Возможно, Вам придется купить ее заранее	При подписании контракта, спросите в Агентстве по недвижимости, можно ли пользоваться водой сразу после поселения..



(3) Уборка помещения.

Дома (комнаты) для аренды, в основном, сохраняются в хорошем состоянии, но, для того чтобы начать новую жизнь, Вы можете захотеть сначала произвести уборку помещения. Для облегчения уборки важно договориться о подключении электричества, газа и воды.

(4) Подбор предметов первой необходимости жилья.

В Японии съемное жилье не обеспечивается, в основном, ни мебелью, ни занавесками. Такие предметы первой необходимости для жизни как мебель, кухонная посуда, аппаратура, банные и туалетные принадлежности и т.д. должны быть приобретены жильцами самостоятельно.

(5) Приветствие при поселении.

В Японии есть традиция для новых жильцов, чтобы после поселения приветствовать соседей. Важно познакомиться с соседями, представить себя, т.к. соседи могут стать для Вас очень важным источником информации о событиях в регионе.

(6) Регистрация проживания, подача заявления о смене адреса

Для регистрации обратитесь в муниципальный административный офис. Для получения более подробной информации, пожалуйста, обратитесь к разделу [А Новая система контроля проживания, система базовой записи проживающих иностранцев 4-1 В случае смены места проживания\(адреса\).](#)