

# Thông tin cuộc sống bằng nhiều thứ tiếng



## M Việc định cư và thay đổi chỗ ở

[M Việc định cư và thay đổi chỗ ở](#)

### 5 Chuyển đến nơi ở mới

Sau khi đã quyết định xong nhà ở và ký kết vào khế ước thuê nhà thì bạn phải làm các bước chuẩn bị cho chỗ ở mới. Bạn dọn dẹp nhà cửa, đăng ký sử dụng điện, ga và nước và đăng lý ngo ại kiều. Cũng phải sắm sửa những vật dụng thiết yếu cho cuộc sống. Sau khi chuyển đến chỗ ở mới, việc đi chào hỏi những người hàng xóm cũng hết sức quan trọng.

#### 5-1 Đầu tiên khi chuyển đến nhà mới

##### (1) Nhận chìa khóa

Sau khi đã ký kết khế ước thuê nhà thì người thuê nhà sẽ được nhận chìa khóa. Sau này khi bạn kết thúc khế ước thuê nhà thì phải hoàn trả lại chìa khóa nên phải chú ý không để mất. Trong trường hợp bị mất chìa khóa phải nhanh chóng báo với chủ nhà và trung tâm bất động sản. Khi đó những phí tổn cho việc thay đổi chìa khóa thì phía người thuê nhà phải chịu. Đây cũng là một việc quan trọng để phòng chống trộm cắp.

##### (2) Đăng ký sử dụng điện, ga, nước

Không có điện, ga và nước thì chúng ta không thể sinh hoạt được. Vì vậy trước khi chuyển đến chỗ ở mới hãy hoàn thành các thủ tục để có thể sử dụng được điện, ga và nước. Tùy theo từng khu vực mà các thủ tục cũng khác nhau nhưng nhìn chung là gồm những thủ tục sau.

	Điện	Ga	Nước
<b>Khi nào?</b>	Sau khi chuyển đến chỗ ở hoặc sau khi nhận chìa khóa	Sau khi chuyển đến chỗ ở hoặc sau khi nhận chìa khóa	Sau khi chuyển đến chỗ ở hoặc sau khi nhận chìa khóa
<b>Liên lạc với chỗ nào?</b>	Công ty điện lực ở khu vực sinh sống	Công ty ga ở khu vực sinh sống	Bộ phận phụ trách nước sinh hoạt của phòng hành chính khu vực
<b>Làm như thế nào</b>	Đẩy công tắc của biến áp lên là có thể dùng được điện. Viết tên, địa chỉ, ngày bắt đầu sử dụng vào bưu thiếp (kèm theo công tắc của biến áp) bỏ vào hòm thư. Trường hợp không có phiếu thì trực tiếp liên lạc với công ty điện lực.	Liên lạc trực tiếp với công ty cung cấp ga để họ cử người đến vào ngày mình muốn bắt đầu sử dụng ga.	Liên lạc với bộ phận phụ trách nước sinh hoạt của phòng hành chính khu vực để họ đến vào ngày mình muốn bắt đầu sử dụng nước. Cũng có những nơi người thuê nhà viết vào bưu thiếp có ghi họ tên, địa chỉ và ngày bắt đầu sử dụng sau đó bỏ bưu thiếp đó vào hòm thư
<b>Ghi chú</b>		Tuy nhiên, những dụng cụ cần thiết để chế biến như bếp ga thường không có ngay từ đầu nên khi phải chuẩn bị đầy đủ trước khi người công ty ga đến xem.	Khi làm thủ tục khế ước thuê nhà hãy hỏi trung tâm bất động sản và chủ nhà xem có thể dùng nước ngay khi chuyển tới không



# Thông tin cuộc sống bằng nhiều thứ tiếng



## M Việc định cư và thay đổi chỗ ở

[M Việc định cư và thay đổi chỗ ở](#)

### (3) Dọn dẹp phòng

Phòng thuê chuẩn bị chuyển tới thường đã được giữ ở trạng thái tốt nhưng để khi bắt đầu sống được thoải mái thì trước khi chuyển đến hãy quét dọn trước. Để quét dọn được thì trước khi chuyển tới nhà thuê, việc đăng ký sử dụng điện, ga và nước cũng hết sức quan trọng.

### (4) Chuẩn bị đầy đủ các dụng cụ cần thiết cho cuộc sống

Các nhà cho thuê ở Nhật thông thường không có kèm theo các đồ dùng, màn nên mình phải tự chuẩn bị các vật dụng cần thiết như đồ điện, các dụng cụ ngủ, dụng cụ nhà bếp, nhà vệ sinh.

### (5) Chào hỏi sau khi dọn đến nhà thuê

Ở Nhật Bản, sau khi chuyển đến chỗ ở mới thì việc đi chào hỏi những người xung quanh là điều thông thường. Trước hết là để biết mặt những người xung quanh và có thể nhận được từ họ những thông tin về khu vực mình chuẩn bị sinh sống. Hãy giới thiệu tên tuổi và những điều đơn giản về bản thân mình .

### (6) Đăng ký ngoại kiều

Xin hãy làm thủ tục tại phòng hành chính khu vực nơi mình sinh sống. Về chi tiết, xin tham khảo mục [B Đăng ký ngoại kiều 1-1 Khi mới đến Nhật](#).

