



5 入住

决定要租的房子（房间）并签订租赁合同后，即可准备入住。打扫房间，办理电、煤气、自来水的申请以及外国人登记等。同时必须准备好生活用品。此外，入住后问候邻居也是很重要的一项工作。

5-1 入住之际

(1) 领取钥匙

签订房子（房间）的租赁合同后，即可领取房间钥匙。由于钥匙在中止合同时必须归还，因此请务必妥善保管。在遗失钥匙时，请务必及时联系房东及房地产商。此外，必须自己负担钥匙的更换费用。这在防止犯罪上也是很重要的事项。

(2) 电、煤气及自来水的申请

如不能使用电、煤气及自来水，就不能进行正常生活。这些项目的使用申请应在入住前办理好。办理手续根据您居住的地区不同而有所不同，大致手续如下。

	电	煤气	自来水
何时	入住、领取钥匙后	入住、领取钥匙后	入住后、领取钥匙后
联系处	地区的电力公司	地区的煤气公司	市区町村役所（政府）的自来水科等
该做些什么	合上电源开关，即接通电源。请立即取下在电源开关上的申请用明信片，填上姓名、住所、开始使用日期等并投寄。无明信片时，可直接联系电力公司。	请电话联系煤气公司，并告知煤气公司于希望的开通日期光临。当日，煤气公司的职员将来帮助开通煤气。	请联系市区町村役所（政府）的自来水科等并告知于希望开通的日期光临。有时也可能由自己打开自来水表阀门，然后在已备好的明信片上填上姓名、住所、开始使用日期等并投寄。
备注		但是，因为租赁住宅基本上不配置煤气灶，在煤气公司来临之前请购置好煤气灶。	在实地调查及签订合同时，请向房地产商或房东问清“入住时是否立即可以使用”。

(3) 室内清扫

入住时，房子（房间）基本上保持较好的卫生状态，为了居住更舒适，在入住前请进行室内清扫。为了进行扫除，入住前先办理电、煤气及自来水的申请也是很重要的。

(4) 生活必需品的准备

在日本的租赁住宅一般不予配置家具、窗帘等。生活上必要的家具、家电、床、厨房用品、浴室及卫生间用品等必须自己准备。

(5) 入住后的邻居问候

在日本，刚搬来者一般都去问候邻居。与附近的住户相互认识是很重要的，邻居可能会告诉您许多各种各样的地区信息。请对自己的姓名、从事的工作等进行简单的自我介绍。

(6) 办理外国人登记手续

请到居住地的市区町村的役所（政府）办理登记手续。详细情况请阅览 B 外国人登记 1-1 入境时。