



6 迁居与退房

当搬迁到新住所、退房时，一旦决定搬家日期，即与房东联系。搬家一般是请搬家公司。请不要忘记办理电、煤气等合同的解除手续，并把退还的房间打扫干净，不可把垃圾残留在房间里。

6-1 搬家准备

(1) 与房东联系

请在合同上的记载的期限内（通常是提前 1~2 个月）与房东取得联系并解除合同。

(2) 搬家方法的探讨

在日本有很多搬家公司。除了搬家公司，货运公司也承办搬家业务。价格是根据物品的重量、搬家距离等服务内容等而有所变化，请尽量请多家搬家公司估价，并在确定价格和服务内容后选择合乎自己要求的搬家公司。也可互联网上对估价进行比较。此外，也可以租借朋友的汽车或汽车租赁公司的汽车，自己进行搬家。

(3) 电、煤气及自来水合同的解除

请在搬家前的 2~3 天进行联系办理。

	电	煤气	自来水
何时	搬家前的 2~3 天	搬家前的 2~3 天	搬家前的 2~3 天
联系处	通知就近的电力公司营业所	通知就近的煤气公司营业所	通知居住地的市区町村役所（政府）的自来水科，或者就近的自来水事业所。
该做些什么	在搬家时，担当者将前来关闭电源，结算使用至当天的电费。	在搬家时，担当者将前来关闭煤气，结算使用至当天的煤气费。	在搬家时，担当者将前来关闭自来水阀门，结算使用至当天的水费。